

04008490808050008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 849

8 Αυγούστου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,606 στρ. στη θέση «Γαλάζια Ακτή ευρύτερης περιοχής Άγιος Δημήτριος-Ξελαφτάκη» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής..... 1
- Καθορισμός χρήσης εκτάσεων στα Δ.Δ. Άσπρου και Α-ξιοχωρίου του Δήμου Πολυκάστρου Ν. Κιλκίς για τη δημιουργία Εμπορευματικού Κέντρου ..... 2
- Χαρακτηρισμός του δρόμου που ενώνει το Δ.Δ. Κωσταλεξίου με το Δ.Δ. Φραντζή του Δήμου Λαμιέων, ως κύρια Δημοτική οδός ..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1977

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,606 στρ. στη θέση «Γαλάζια Ακτή ευρύτερης περιοχής Άγιος Δημήτριος-Ξελαφτάκη» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του αρ. 1 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του αρ. 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με το αρ. 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

ε) Του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 3674/4.6.2004 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση(δάσος) εμβαδού 0,606στρ. (εξακοσίων έξι χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση « Γαλάζια Ακτή ευρύτερης περιοχής Άγιος Δημήτριος - Ξελαφτάκη» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής «Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα απόφασή μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βορειοανατολικά: Με οικοπεδοποιημένη έκταση με κτίσματα σήμερα.

Βορειοδυτικά: Με αγροτική έκταση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 4538/14.11.2000 πράξη χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας.

Νοτιοανατολικά: Με ασφαλτόδρομο σήμερα (οδός Γλάκης) και πέραν αυτής με οικοπεδοποιημένη έκταση και κτίσματα σήμερα και με παλαιά περιφραγμένη έκταση - Δημόσιο πευκοδάσος.

Νοτιοδυτικά: Με ασφαλτόδρομο σήμερα (οδός Γλάκης) και πέραν αυτής με οικοπεδοποιημένη έκταση και κτίσματα σήμερα.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστροφής κατά το χρονικό διάστημα από τον Νοέμβριο του έτους 2004 έως και τον Φεβρουάριο του έτους 2005 από εκχέρσωση του υπορόφου της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από σχίνα, πουνάρια κ.τ.λ., με ποσοστό κάλυψης >25%, (περίπου 0,80), αποτελούσης τμήμα ευρύτερης και μεγαλύτερης των 3,00 στρεμμάτων έκτασης δασικού χαρακτήρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Ιουλίου 2005

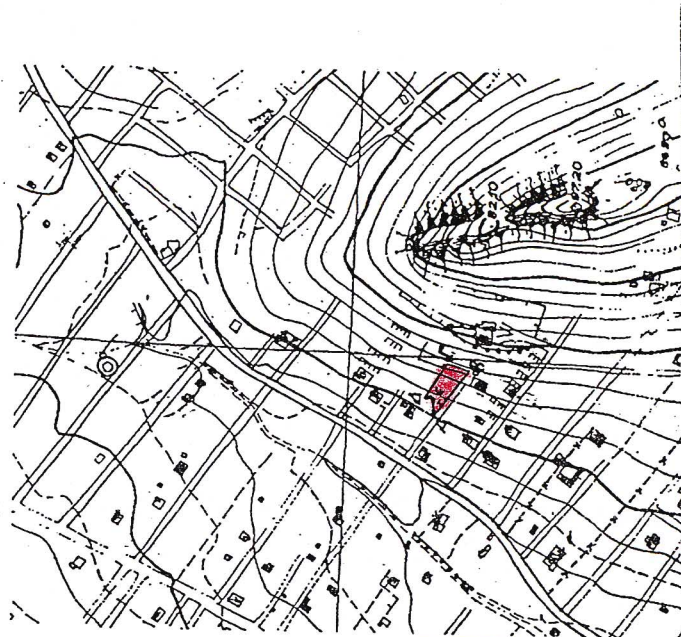
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

**ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

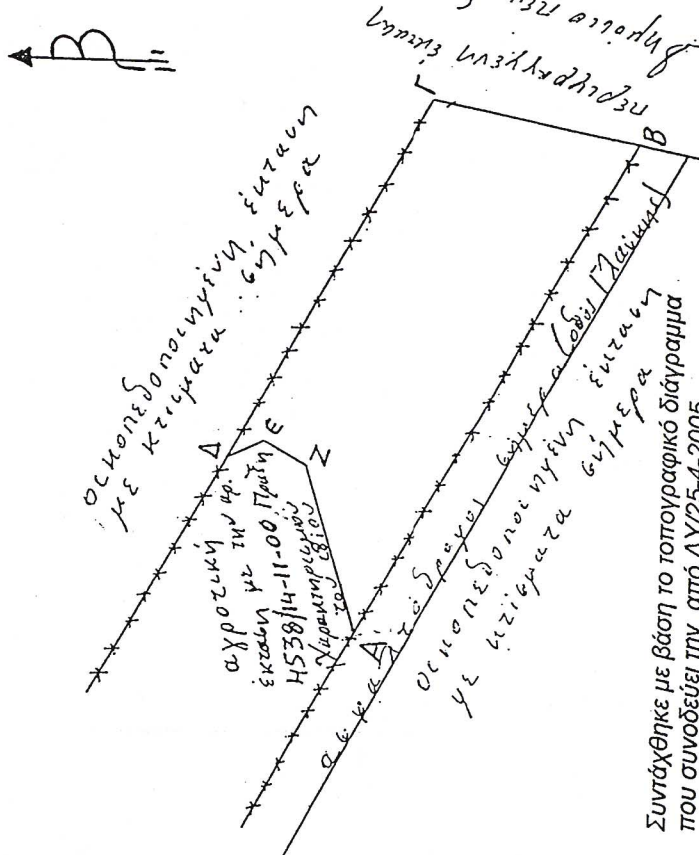
Παράνομης κατάληψης για ανεπίτρεπτη αλλαγή κατά προορισμό χρήσης Δημοσίου πευκοδασούς εμβαδού εξακοσίων έξι χιλιοστών του στρέμματος (0,606 στρ.) υπό τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) στη θέση «ΓΑΛΑΖΙΑ ΑΚΤΗ» ευρύτερης περιοχής "Αγ. Δημήτριος-Ξελαφτάκη" περιφέρειας δήμου Καλυβίων από τον Κουσσορη Κων/νο του Θωμά και της Σοφίας κατοίκου Νέας Κηφισιάς οδός Πηγάτσου 3.

**ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000**

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ Φ.ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 6466/8  
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 5.000



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %



Συντάχθηκε με βάση το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την από ΔΥ25-4-2005 έκθεση αυτοψίας Δασοπόνου της Υπηρεσίας μας σε συνδυασμό με το απόσπασμα 6466/8 φ.χάρτη ΓΥΣ 1:5.000 που συνοδεύει την από ΔΥ20-5-2005 αναφορά φωτοερμηνείας Δασολόγου της Υπηρεσίας μας.

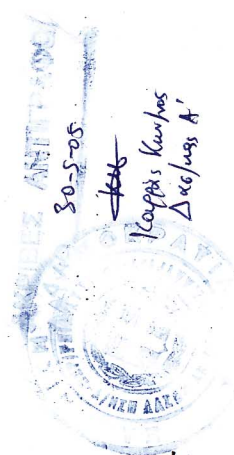
**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**ΛΑ ΥΡΙΟ 30-5-2005**  
**ΔΑΣΑΡΧΗΣ α.α**



**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ**  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αγ. Παρασκευή 4-7-05... ΤΣΥ  
Ο Γεν. Γραμματέας  
Περιοφέρειας Α

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΠΑΙΔΗΣ**  
12-7- ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με βαθμό Α-  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



Αριθ. 3298

(2)

Καθορισμός χρήσης εκτάσεων στα Δ.Δ. Άσπρου και Αξιοχωρίου του Δήμου Πολυκάστρου Ν. Κιλκίς για τη δημιουργία Εμπορευματικού Κέντρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

Την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α/1985) που αφορά τον καθορισμό χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/1994.

Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα παρακάτω έγγραφα:

1. Την υπ' αριθμ. 91/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάστρου.

2. Το υπ' αριθμ. 1171/2.7.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

3. Το υπ' αριθμ. 1728/1.9.2004 έγγραφο της Δ/σης Υγείας-Πρόνοιας Κιλκίς.

4. Το υπ' αριθμ. 2132/28.7.2004 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κιλκίς.

5. Το υπ' αριθμ. ΤΒΚΙ.Φ. 14.1.7/970/2.7.2004 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς.

6. Το υπ' αριθμ. Φ.9.2/5059/15.7.2004 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

7. Το υπ' αριθμ. 7361/6.7.2004 έγγραφο της ΙΣΤ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθμ. 228/28.2.2005 έγγραφο του Κέντρου Γεωργικής Ανάπτυξης Πολυκάστρου της Δ/σης Γεωργίας Κιλκίς.

9. Το υπ' αριθμ. 2442/28.6.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών Κιλκίς.

10. Την υπ' αριθμ. 2438/2005 Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση εγκαταστάσεων αποθήκευσης εμπορευμάτων χωρίς ψύξη με ψύξη και κατάψυξη (Εμπορευματικό Κέντρο) στα Δ.Δ. Άσπρου και Αξιοχωρίου του Δήμου Πολυκάστρου ν. Κιλκίς που υπογράφεται από το Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Το διάγραμμα που συνέταξε η Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Κιλκίς.

Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του οικείου Ο.Τ.Α.

Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων που ενδεχομένως ζητηθούν, καθώς και από την έκδοση της προβλεπόμενης απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, η οποία είναι απαραίτητη για την έκδοση της σχετικής οικοδομικής αδείας, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό της χρήσης των τεμαχίων υπό τα στοιχεία 2, 3, 30α, 31, 67, 88, 68, 77, 76, 59, 89, 83, 53, 45 και 308 της συμπληρωματικής διανομής Σ.Α.Α.Κ. Άσπρου έτους 1966 και των τεμαχίων υπό τα στοιχεία 7, 191<sup>α</sup> και 191<sup>β</sup> και 233 της συμπληρωματικής διανομής Σ.Α.Α.Κ. Αξιοχωρίου έτους 1966, ως χρήση προσήκουσα για δημιουργία εγκαταστάσεων αποθήκευσης εμπορευμάτων χωρίς ψύξη, με ψύξη και κατάψυξη (Εμπορευματικό Κέντρο)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 19 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ







Αριθ. 5863

(3)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που ενώνει το Δ.Δ. Κωσταλεξίου με το Δ.Δ.Φραντζή του Δήμου Λαμιέων, ως κύρια Δημοτική οδός.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 4822/21.6.2005, έγγραφο του Δήμου Λαμίας.

2. Τις υπ' αριθμ. 174/2005 και 281/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

3. Τις διατάξεις του π.δ. της 25/28.11.1929, περί κωδικοποίησης, κατασκευής και συντηρήσεως οδών, κειμένων διατάξεων (αρ. 4Ν.3406).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2δδ' του π.δ. 24/31.5.1985, περί δομήσεως εκτός εγκεκριμένων σχεδίων.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Φθιώτιδας (πρακτικό 4/2005 - θέμα 4ο).

6. Την υπ' αριθμ. 506/26.1.2005, (561/26.1.2005) απόφαση Νομάρχης Φθιώτιδας «περί εξουσιοδότησης των Βοηθών Νομάρχης για την άσκηση αρμοδιοτήτων και την υπογραφή με ένδειξη «Με εντολή Νομάρχης» των σχετικών πράξεων που αφορούν αντικείμενα των Διευθύνσεων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως κύριο και μοναδικό Δημοτικό, το δρόμο που ενώνει τον οικισμό του Δ.Δ. Κωσταλεξίου με τον οικισμό του Δ.Δ. Φραντζή, του Δήμου Λαμίας, Ν.Φθιώτιδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 21 Ιουλίου 2005

Με εντολή Νομάρχης

Ο Αντινομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΙΖΟΣ

